



Общество с ограниченной ответственностью  
«Энергия Севера»

ОАО «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго»

**Расширение РУ 10 кВ ПС110/10 кВ "Восточная":  
установка дополнительной ячейки (для ТП БУ УКС МО ГО  
Сыктывкар) (от 31.03.2008 N 156/479)**

КомиЭ-2015-1-ЭС1

Директор

А.В. Кавардин

Главный инженер проекта

А.П.Зинченко

2015 год

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к сметной документации по объекту:

" 10 110/10 « »: ( ) ( 31.03.2008 156/479)"

Сметная документация составлена на основании «Методических указаний по определению сметной стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), принятых и введенных в действие с 9 марта 2004 года Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1

Заказчик: АО "МРСК Северо -Запада" "Комиэнерго"

Генеральный подрядчик: " "

Объект капитального ремонта расположен на территории Республики Коми.

Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта рассчитан на основании локальных сметных расчетов, составленных базисно-индексным методом в программном комплексе «Смета ВИЗАРД». При пересчете сметной стоимости в текущие цены применены индексы изменения сметной стоимости, публикуемые Министерством регионального развития РФ, по состоянию на I кв.2015 г.:

- индекс изменения сметной стоимости СМР – 6.6 % ;
- индекс изменения сметной стоимости Прочие работы и затраты – 7.9 %
- индекс изменения сметной стоимости Проектные и изыскательские работы – 3.76 %

Нормы накладных расходов приняты от ФОТ по видам работ (МДС 81-33.2004).

Нормы сметной прибыли приняты от ФОТ по видам работ (МДС 81-25.2001).

Размер средств на временные здания и сооружения определен по нормам ГСН 81-05-01-2001. Приложение 1 п.2.5. К=3,9 %

- - 3.2 %

- 2.83 %

(технический надзор) согласно Постановлению  
Правительства РФ №468 от 21.06.10 – 2,14 %.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определен по МДС 81-35.2004 п.4.96 в размере – 3%.

Сумма средств по уплате НДС принята согласно ФЗ от 07.07.03г. №117-ФЗ п.3 ст.164 в размере – 18%.

Составил: